

REBUILD BY DESIGN

MEADOWLANDS



NOTICIAS

Agosto 2016

EN ESTA EDICIÓN

Informe de la 3ª Reunión del Grupo de Asesoramiento Ciudadano (CAG)

Resultados del Proceso de Consulta Pública

Matriz Preliminar de Criterios de Evaluación Conceptual

PRINCIPALES EVENTOS EN AGOSTO

Reunión del Comité Ejecutivo Directivo: 8 de agosto, 2016

Reunión del CAG: 11 de agosto, 2016

Documento Final de Consulta Pública (disponible)

Resumen del Informe Final de Consulta Pública (disponible)

PRÓXIMOS EVENTOS SEPTIEMBRE - OCTUBRE

4ª Reunión del CAG: 20 de septiembre, 2016; Elaboración del componente conceptual

5ª Reunión del CAG: 24 de octubre, 2016; Elaboración conceptual y evaluación

Labor del Equipo del Proyecto en los siguientes aspectos:

- Elaboración del componente conceptual
- Matriz Preliminar de Criterios de Evaluación Conceptual
- Recolección de datos
- Preparación de Declaración de Impacto Ambiental (EIS)

Por favor, visite www.rbd-meadowlands.nj.gov para obtener información y datos actuales del proyecto, más la confirmación de las fechas de reuniones arriba mencionadas.

INFORME DE LA 3ª REUNIÓN DEL GRUPO DE ASESORAMIENTO CIUDADANO

Se destacó una vez más la activa participación de ciudadanos comprometidos, de funcionarios electos locales y del Departamento de Protección Ambiental de Nueva Jersey (NJDEP, por sus siglas en inglés), en la reciente 3ª Reunión del Grupo de Asesoramiento Ciudadano (CAG) del proceso de consulta pública del Proyecto *Rebuild by Design* de Protección contra Inundaciones del Meadowlands. Esta reunión se celebró el 11 de agosto de 2016 en la sala de conferencias del edificio Port Authority en el aeropuerto de Teterboro.



3ª Reunión del CAG

El propósito de la reunión sobre el Documento Final de Consulta Pública, fue discutir los resultados a la fecha del proceso de consulta pública, y revisar en un taller de trabajo la Matriz Preliminar de Criterios de Evaluación Conceptual para el proyecto propuesto.

Los participantes recibieron un paquete de información, con la presentación en PowerPoint y la Matriz Preliminar de Criterios de Evaluación Conceptual para el proyecto propuesto. El Equipo de Proyecto del NJDEP inició la reunión con la presentación sobre el estado actual del proyecto, el resumen de los resultados de la consulta pública y la visión general sobre la matriz preliminar de criterios de evaluación conceptual. En la reunión, se instó a los asistentes a que plantearan preguntas e hicieran comentarios sobre los materiales recibidos.

Resultados de la Consulta Pública

El periodo de consulta pública del proyecto propuesto fue del 20 de junio al 21 de julio de 2016. En este lapso, estuvo disponible para comentarios públicos el documento preliminar de consulta pública, en el enlace www.rbd-meadowlands.nj.gov. El mismo describe las actividades del proyecto propuesto, y brinda una visión de las áreas de impacto potencial para su análisis en la EIA, así como las metodologías propuestas para evaluar el impacto.

Durante el periodo de consulta pública, se recibieron comentarios de diversas fuentes: dependencias federales, organizaciones locales, ciudadanos particulares y universidades. Los comentarios del público se centraron en las siguientes secciones del documento preliminar de consulta pública: áreas de recursos técnicos, desarrollo de alternativas, propuesta de acción, consulta pública y extensión, propósito y necesidad, y efectos acumulativos. La mayoría de los comentarios sobre el área de recursos técnicos trató temas sobre recursos biológicos, como humedales, condición de especies raras y hábitat de pesca y vida silvestre. Otros comentarios abordaron lo siguiente: recursos hídricos, calidad del agua y aguas de los Estados Unidos; riesgos y materiales peligrosos; hidrología e inundaciones; recursos recreativos, culturales e históricos; y calidad visual y estética.



Compuerta para mareas West Riser, en Moonachie, identificada por el CAG como ubicación potencial del concepto del proyecto

El NJDEP y su equipo del proyecto aprecian los comentarios del público. Hemos preparado el Documento Final de Consulta Pública y el Resumen del Informe Final de Consulta Pública con base en los comentarios recibidos. Ambos estarán a disposición del público en www.rbd-meadowlands.nj.gov.

!Participe!

- ✓ Si desea ser miembro del CAG, por favor, contacte a Alexis Taylor: rbd-meadowlands@dep.nj.gov. ¡El NJDEP agradece su participación y aporte en este proceso!
- ✓ Comparta la información de este boletín con sus amigos y vecinos.
- ✓ Enséñeles a sus amigos y colegas el proceso del proyecto y la NEPA.
- ✓ Fomente el interés en el proyecto.
- ✓ Suscríbese para recibir noticias sobre el proyecto en www.rbd-meadowlands.nj.gov

La matriz preliminar de criterios de evaluación conceptual fue creada para evaluar conceptos para la definición del análisis de creación de alternativas en la EIS. La matriz de grupos de criterios está basada en el propósito y la necesidad del Proyecto, e incluye las siguientes categorías:

- Criterios de reducción de riesgo de inundación
- Criterios de creación del medioambiente y del medio humano
- Criterios de operación y mantenimiento de construcción
- Criterios del entorno natural
- Criterios de costos y beneficios

Se evaluará cada concepto del proyecto mediante su análisis según criterios de evaluación detallada, y se le asignará la calificación de "Bueno", "Razonable", "Deficiente" o "Posible falla fatal" para cada criterio. Con base en el análisis, mediante estas calificaciones sujetas a criterios, un concepto podrá seguir adelante hacia el desarrollo del diseño o será desechado por su incapacidad para cumplir con el propósito y la necesidad del proyecto propuesto.

Se dio la oportunidad a los asistentes de comentar sobre la matriz preliminar mediante una revisión en pizarrón a cargo del equipo del Proyecto, en la segunda mitad de la 3ª reunión de la CAG. En resumen, se pidió a los miembros de la CAG que definiesen si cada criterio era aplicable; si faltaba algún criterio; y si los indicadores para cada criterio eran precisos. Además, se les dio a los miembros de la CAG un plazo hasta el 19 de agosto de 2016 para presentar comentarios sobre la matriz preliminar de criterios de evaluación conceptual. La NJDEP y su equipo del proyecto revisarán y refinarán la matriz preliminar con base en los comentarios públicos antes de que la matriz sea aplicada para evaluar conceptos del proyecto.

Próximos Pasos

Desde la 3ª Reunión de la CAG, el equipo del proyecto continuó con el desarrollo de conceptos iniciales en sus reuniones de planificación, la preparación del documento final de consulta pública, la elaboración del resumen del informe final de consulta pública, el avance del borrador preliminar de la EIS, y la actualización y el perfeccionamiento de la matriz preliminar de criterios de evaluación conceptual.

PROPUESTA CON FINES DE DISCUSIÓN					
CATEGORÍA DE EVALUACIÓN	CITERIO DE EVALUACIÓN	INDICADORES DE EVALUACIÓN COMPARATIVA DE CONCEPTOS			POR FAVOR TENGA EN CUENTA QUE ESTE ES UN TRABAJO PRELIMINAR EN FINANCE que involucrará algún trabajo de planeación. No es para circulación pública fuera del EIS y CAG
		BUENO	RAZONABLE	DEFICIENTE	
REDUCCIÓN DEL RIESGO DE INUNDACIÓN	Reduce riesgo de inundación por mareas altas de tormenta (Inundación 1 y 2)	Protege la mayor parte del Área del Proyecto localizada dentro de la línea anual de 100 años del riesgo de mareas altas de tormenta.	Protege una porción del Área del Proyecto localizada dentro de la línea anual de 100 años del riesgo de mareas altas de tormenta.	Protege la menor parte del Área del Proyecto localizada dentro de la línea anual de 100 años del riesgo de mareas altas de tormenta.	El concepto no reduce el riesgo de inundación por mareas altas de tormenta.
	Reduce riesgo de inundación por precipitación y niveles de descarga inferior (Inundación 3 y 4)	Brinda mejoras en condiciones de descarga y almacenamiento del agua de tormenta en lagunas/áreas localizadas de inundación con poca precipitación en el Área del Proyecto.	Brinda mejoras en condiciones de descarga y almacenamiento del agua de tormenta en lagunas/áreas localizadas de inundación con poca precipitación en el Área del Proyecto.	Brinda mejoras en condiciones de descarga y almacenamiento del agua de tormenta en lagunas/áreas localizadas de inundación con poca precipitación en el Área del Proyecto.	El concepto no brinda mejoras en condiciones de descarga y almacenamiento del agua de tormenta en lagunas/áreas localizadas de inundación con poca precipitación en el Área del Proyecto.
	Brinda protección a poblaciones vulnerables o marginadas	Protege al menor número de poblaciones vulnerables o marginadas en relación con otros conceptos.	Protege al menor número de poblaciones vulnerables o marginadas en relación con otros conceptos.	Protege al menor número de poblaciones vulnerables o marginadas en relación con otros conceptos.	El concepto no protege al menor número de poblaciones vulnerables o marginadas en relación con otros conceptos.
	Brinda protección a infraestructura crítica (Inundación 5)	Protege mayor cantidad de infraestructura crítica en relación con otros conceptos.	Protege mayor cantidad de infraestructura crítica en relación con otros conceptos.	Protege mayor cantidad de infraestructura crítica en relación con otros conceptos.	El concepto no protege mayor cantidad de infraestructura crítica en relación con otros conceptos.
CALIDAD DEL MEDIOAMBIENTE/AMBIENTE HUMANO	Efectos sobre los servicios públicos existentes & infraestructura del servicio	Necesidad de mejoras o brindar mejoras de infraestructura existente para servicios públicos.	Requiere mejoras menores de infraestructura existente para servicios públicos.	Requiere gran número de mejoras de infraestructura existente de bienes públicos. Pero, estas mejoras impactan mínimamente con el Proyecto.	El concepto requiere un gran número de mejoras de infraestructura existente de bienes públicos. Pero, estas mejoras impactan mínimamente con el Proyecto.
	Efectos sobre red de transporte existente, tráfico local y conectividad	Incluye elementos para mejorar conectividad (vehículos, bicicletas, peatones) del sistema peatonal que mejoran la conectividad y circulación del tráfico. Para el concepto no afecta el movimiento de personas y mercancías en la infraestructura de transporte.	Incluye elementos para mejorar conectividad (vehículos, bicicletas, peatones) del sistema peatonal que mejoran la conectividad y circulación del tráfico. Para el concepto no afecta el movimiento de personas y mercancías en la infraestructura de transporte.	Incluye elementos para mejorar conectividad (vehículos, bicicletas, peatones) del sistema peatonal que mejoran la conectividad y circulación del tráfico. Para el concepto no afecta el movimiento de personas y mercancías en la infraestructura de transporte.	El concepto no incluye elementos para mejorar conectividad (vehículos, bicicletas, peatones) del sistema peatonal que mejoran la conectividad y circulación del tráfico. Para el concepto no afecta el movimiento de personas y mercancías en la infraestructura de transporte.
	Efectos sobre la adquisición de tierra/ desarrollo de viviendas	Reduce mejoras en el uso del suelo en el largo plazo. No requiere compra/venta/transferencia y/o construcción de viviendas y/o construcciones.	No ha mejorado en el uso del suelo en el largo plazo. Requiere compra/venta/transferencia y/o construcción de viviendas y/o construcciones.	Requiere mejoras menores de adquisición/venta/transferencia y/o construcción de viviendas y/o construcciones.	Requiere mejoras mayores de adquisición/venta/transferencia y/o construcción de viviendas y/o construcciones.
	Potencial para mejorar acceso al área costera	Incluye elementos que mejoran acceso al área costera dentro del Área del Proyecto.	No incluye elementos que mejoran acceso al área costera dentro del Área del Proyecto.	Requiere acceso al área costera dentro del Área del Proyecto.	El concepto no incluye elementos que mejoran acceso al área costera dentro del Área del Proyecto.
MANTENIMIENTO Y OPERACIONES DE CONSTRUCCIÓN	Efectos sobre instalaciones nuevas y/o mejoradas en apoyo a actividades recreativas, recreativas, comerciales y culturales.	Incluye mejoras que mejoran acceso al área costera dentro del Área del Proyecto.	No incluye mejoras que mejoran acceso al área costera dentro del Área del Proyecto.	Requiere mejoras menores de instalaciones nuevas y/o mejoradas en apoyo a actividades recreativas, recreativas, comerciales y culturales.	El concepto no incluye mejoras que mejoran acceso al área costera dentro del Área del Proyecto.
	Efectos sobre paisaje y calidad visual local	No requiere medidas para mejorar infraestructura ni paisaje visual durante construcción.	Requiere medidas para mejorar infraestructura ni paisaje visual durante construcción.	Requiere medidas para mejorar infraestructura y paisaje visual durante construcción.	El concepto requiere medidas para mejorar infraestructura y paisaje visual durante construcción.
	Efectos sobre patrimonio histórico y arqueológico	Demuestra incluir un programa de de estructuras patrimoniales y arqueológicas, con un programa de monitoreo y de alto mantenimiento, con compromisos de operación y mantenimiento en el largo plazo. Incluye elementos con potencial de alto impacto.	Demuestra incluir un programa de de estructuras patrimoniales y arqueológicas, con un programa de monitoreo y de alto mantenimiento, con compromisos de operación y mantenimiento en el largo plazo. Incluye elementos con potencial de alto impacto.	Demuestra incluir un programa de de estructuras patrimoniales y arqueológicas, con un programa de monitoreo y de alto mantenimiento, con compromisos de operación y mantenimiento en el largo plazo. Incluye elementos con potencial de alto impacto.	El concepto no demuestra incluir un programa de de estructuras patrimoniales y arqueológicas, con un programa de monitoreo y de alto mantenimiento, con compromisos de operación y mantenimiento en el largo plazo. Incluye elementos con potencial de alto impacto.
	Efectos sobre patrimonio histórico y arqueológico	Alta probabilidad de que construcción cumpla con requisitos temporales del Proyecto. Permisos requeridos implican más o bajo riesgo para el cronograma del proyecto.	Probabilidad moderada de que construcción cumpla con requisitos temporales del Proyecto. Permisos requeridos presentan alto riesgo para el cronograma del proyecto.	Probabilidad baja de que construcción cumpla con requisitos temporales del Proyecto. Permisos requeridos presentan alto riesgo para el cronograma del proyecto.	El concepto no cumple con requisitos temporales del Proyecto. Permisos requeridos presentan alto riesgo para el cronograma del proyecto.
AMBIENTE NATURAL	Efectos sobre recursos variables de áreas peligrosas	Demuestra incluir medidas implementadas de investigación y medidas correctivas o reducir potencial de propagación de áreas peligrosas a efectos beneficios de largo plazo.	Demuestra incluir medidas implementadas de investigación y medidas correctivas o reducir potencial de propagación de áreas peligrosas a efectos beneficios de largo plazo.	Demuestra incluir medidas implementadas de investigación y medidas correctivas o reducir potencial de propagación de áreas peligrosas a efectos beneficios de largo plazo.	El concepto no demuestra incluir medidas implementadas de investigación y medidas correctivas o reducir potencial de propagación de áreas peligrosas a efectos beneficios de largo plazo.
	Efectos sobre transporte de contaminantes ambientales durante inundaciones	En áreas afectadas, provee transporte seguro de materiales peligrosos mal almacenados durante inundaciones. Sedimentos contaminados no serán resuspendidos. Sin incremento del impacto en áreas no afectadas.	En áreas afectadas, provee transporte seguro de materiales peligrosos mal almacenados durante inundaciones. Sedimentos contaminados no serán resuspendidos. Sin incremento del impacto en áreas no afectadas.	En áreas afectadas, provee transporte seguro de materiales peligrosos mal almacenados durante inundaciones. Sedimentos contaminados no serán resuspendidos. Sin incremento del impacto en áreas no afectadas.	El concepto no provee transporte seguro de materiales peligrosos mal almacenados durante inundaciones. Sedimentos contaminados serán resuspendidos. Incremento del impacto en áreas no afectadas.
	Efectos sobre recursos estéticos, incluyendo "vistas" (que sea "vistas únicas") y calidad del agua	Incluye elementos que protegen y/o mejoran recursos estéticos y acústicos en el Área del Proyecto. Da lugar a mejoras en recursos estéticos en el largo plazo.	Incluye elementos que protegen y/o mejoran recursos estéticos y acústicos en el Área del Proyecto. Da lugar a mejoras en recursos estéticos en el largo plazo.	Incluye elementos que protegen y/o mejoran recursos estéticos y acústicos en el Área del Proyecto. Da lugar a mejoras en recursos estéticos en el largo plazo.	El concepto no incluye elementos que protegen y/o mejoran recursos estéticos y acústicos en el Área del Proyecto. Da lugar a mejoras en recursos estéticos en el largo plazo.
	Efectos sobre pesca y habitat esencial para Peces (EHP) que sea "significativo"	Demuestra incluir medidas implementadas de investigación y medidas correctivas o reducir potencial de propagación de áreas peligrosas a efectos beneficios de largo plazo.	Demuestra incluir medidas implementadas de investigación y medidas correctivas o reducir potencial de propagación de áreas peligrosas a efectos beneficios de largo plazo.	Demuestra incluir medidas implementadas de investigación y medidas correctivas o reducir potencial de propagación de áreas peligrosas a efectos beneficios de largo plazo.	El concepto no demuestra incluir medidas implementadas de investigación y medidas correctivas o reducir potencial de propagación de áreas peligrosas a efectos beneficios de largo plazo.
COSTOS Y BENEFICIOS	Brinda beneficios al Área del Proyecto y a la comunidad	Concepto tiene alto potencial de lograr BCR > 1.0	Concepto tiene alto potencial de lograr BCR > 1.0	Concepto tiene alto potencial de lograr BCR > 1.0	El concepto no tiene alto potencial de lograr BCR > 1.0
	Puede ser implementado dentro de límites de financiamiento disponible	Concepto tiene alto potencial de lograr BCR > 1.0	Concepto tiene alto potencial de lograr BCR > 1.0	Concepto tiene alto potencial de lograr BCR > 1.0	El concepto no tiene alto potencial de lograr BCR > 1.0
	Ente beneficio por costo beneficio (por un signo en negativo)	Concepto tiene alto potencial de lograr BCR > 1.0	Concepto tiene alto potencial de lograr BCR > 1.0	Concepto tiene alto potencial de lograr BCR > 1.0	El concepto no tiene alto potencial de lograr BCR > 1.0
	Brinda beneficios al Área del Proyecto y a la comunidad	Concepto tiene alto potencial de lograr BCR > 1.0	Concepto tiene alto potencial de lograr BCR > 1.0	Concepto tiene alto potencial de lograr BCR > 1.0	El concepto no tiene alto potencial de lograr BCR > 1.0

La versión completa de la Matriz Preliminar de Criterios de Evaluación Conceptual está en www.rbd-meadowlands.nj.gov.

