



# REBUILD BY DESIGN para RÍO HUDSON: RESISTIR - FRENAR - ALMACENAR - DESCARGAR

En el verano de 2013, el Departamento Federal de Vivienda y Desarrollo Urbano de los Estados Unidos (HUD, por sus siglas en inglés) estableció el concurso Rebuild by Design (RBD, por sus siglas en inglés) para generar ideas con capacidad de lograr el mejoramiento radical de la resiliencia física, ecológica y económica de las áreas costeras. Se eligió a los municipios de Hoboken, Jersey City y Weehawken, mediante el concurso de RBD, tanto por los daños sufridos en octubre de 2012 por el embate del huracán Sandy como por sus históricos problemas de inundaciones a largo plazo.

El Departamento de Protección Ambiental de New Jersey (NJDEP, por sus siglas en inglés) será el líder del proyecto, el que ha recibido una concesión de US\$230 millones del HUD. Los fondos otorgados por el HUD provienen del Bloque de Subsidios para el Desarrollo de la Comunidad y Asistencia para Recuperación por Desastres (CDBG-DR, por sus siglas en inglés), sujetos al cumplimiento de la Ley Nacional de Políticas Medioambientales (NEPA, por sus siglas en inglés) y su reglamento correspondiente. La Declaración de Impacto Ambiental (EIS, por sus siglas en inglés) es el documento de cumplimiento de la NEPA. El estudio de factibilidad y la EIS se vienen ejecutando de acuerdo a los requisitos del HUD.

El NJDEP es responsable de la planificación, el diseño y la construcción del proyecto. Los primeros pasos consisten en la realización del estudio de factibilidad y en la preparación de una EIS. Mediante el primero se investigará tanto la capacidad y viabilidad del proyecto. Mediante el EIS se evalúan los efectos medioambientales de las acciones propuestas, tales como el impacto en los servicios públicos, las condiciones del subsuelo, el impacto en el derecho de vía, el flujo de tráfico y peatonal, la justicia medioambiental, la ecología natural, el uso del suelo, las cuencas visuales y el costo de construcción.

El 4 de junio de 2015, el NJDEP contrató a la empresa Dewberry Engineers Inc. para llevar a cabo el estudio de factibilidad y completar el EIS exigido por el Gobierno federal. A su vez, la empresa Dewberry ha contratado los servicios de los subcontratistas OMA y SCAPE/LANDSCAPE Architecture y a otros seis subconsultores para contribuir al proyecto. Se puede encontrar la propuesta ganadora en forma completa en la siguiente web: [www.rebuildbydesign.org/project/oma-final-proposal/](http://www.rebuildbydesign.org/project/oma-final-proposal/).

**RESISTIR - FRENAR - ALMACENAR - DESCARGAR** constituye una estrategia urbana integral de manejo del agua, cuya concepción está dirigida a proteger Hoboken, Weehawken y Jersey City tanto de eventos por mareas ciclónicas como de inundaciones causadas por acontecimientos pluviales. Las estrategias específicas para el área toman en consideración la densidad del desarrollo, las condiciones ambientales, el uso recreacional, el transporte y las cuestiones económicas. El proyecto implica las siguientes medidas de resiliencia:

## RESISTIR



Se abordará la resistencia a las mareas de tempestad con una variedad de soluciones estructurales, las que van desde bordes y diques en terrazas con potenciales características ambientales y recreacionales integradas al diseño, así como mamparos, muelles, elevación de estructuras y muros de contención y diques permanentes o desplegables, según sea necesario.

## FRENAR



Los eventos de lluvia e inundación pueden ser afrontados con el uso de techos verdes, jardines lluviosos, recuperación de áreas previamente pavimentadas, modificación o paisajismo de espacios abiertos, sistemas de biofiltración y pavimentos permeables, para nombrar algunas opciones.

## ALMACENAR



Se usarán estructuras de gran escala para almacenar grandes volúmenes de agua pluvial, cuyo potencial puede causar inundación. Pueden contribuir al almacenamiento del agua en exceso tanto las cisternas, las cuencas de retención biológica, los compartimientos para aguas pluviales excesivas y humedales artificiales.

## DESCARGAR



Las estaciones de bombeo para temporadas de lluvia y las redes de desviación forzada de aguas pluviales mejorarán la capacidad de drenaje durante las tormentas y eliminarán rápidamente las aguas pluviales del área del proyecto.

El 20 de abril de 2015, el HUD adoptó la enmienda del RDB al Plan de Acción del NJDEP, a través del Departamento de Asuntos Comunitarios (DCA, por sus siglas en inglés), el cual se encuentra en el enlace: [www.renewjerseystronger.org/wp-content/uploads/2015/04/APA-12-RBD-Amendment-4-22-15.pdf](http://www.renewjerseystronger.org/wp-content/uploads/2015/04/APA-12-RBD-Amendment-4-22-15.pdf). Como parte de la enmienda al Plan de Acción, el NJDEP trabaja actualmente con esos tres municipios para desarrollar un plan de divulgación y extensión al ciudadano (COP, por sus siglas en inglés), el que definirá y orientará la forma en que el NJDEP, los municipios y el público serán informados y puestos al día de manera permanente durante el proyecto. El COP detalla la creación de un Grupo de Acción del Ciudadano, conformado por residentes locales y otros grupos de interés. El COP establece la celebración de tres reuniones públicas y una audiencia pública en los hitos determinantes del proceso de EIS, y de qué manera todas las partes implicadas en el RBD del río Hudson, tendrán oportunidad de brindar aportes durante la vida del proyecto. Se notificará públicamente sobre el COP el 1 de julio en el Registro de New Jersey sobre un período de comentarios públicos de 30 días. El NJDEP también mantiene un sitio web y un servidor de listas en: [www.state.nj.us/dep/floodhazard/rbd-hudsonriver.htm](http://www.state.nj.us/dep/floodhazard/rbd-hudsonriver.htm) donde el público puede registrarse para recibir noticias por correo electrónico sobre el proyecto del RBD para el río Hudson.

El NJDEP continuará con las acciones de extensión y la realización de reuniones a través de toda la trayectoria del estudio de factibilidad y del EIS, a fin de brindar al público la oportunidad de estar informado y de puedan proporcionar comentarios al proyecto del RBD para el río Hudson. Se notificará con anticipación en el sitio web del DEP y vía los correos electrónicos del DEP sobre las próximas dos reuniones públicas que tratarán los siguientes temas:

**Septiembre de 2015: Reunión de Fase de Definición del Alcance** - definición de lo que se realizará como parte del proceso de la NEPA. Se incluirá un entendimiento y un acuerdo sobre el alcance de la obra; así como también el propósito y la necesidad del proyecto.

**Noviembre de 2015: Selección de Conceptos** - durante esta fase, se realizará la evaluación de cinco conceptos, con base en las inquietudes del público; así como ambientales y de ingeniería.